

# いつもありがとうございます

## 新・ろくもんせん通信

「家づくり」とは「仲間づくり」!!

# 11月

### 最近の現場から…作業状況のご報告です。

### 社長のひとりごと

社長の眞田です。お元気ですか？  
 浅間山も雪化粧が増えてきました。里に積もるのも時間の問題。秋は短く既に冬。タイヤ交換に凍結防止帯のコンセント確認、そうそう体調管理もお忘れなく。  
 保護猫を含め7匹。これ以上は保護できそうにないので、地域猫活動の交流会に参加してきました。活動ボランティアさんのお話。多頭飼育崩壊など、猫の問題で呼ばれて行ってみると、そこには必ず人間の問題があるとのこと。孤立、引きこもり、いじめ等々、関わる人間のトラブルが猫に現れているようだ。確かに昔は多くの家で猫を飼っていたし、野良猫だって普通にいた。それでも今みたいな問題を感じなかったのはなぜだろう。厄介者を追い出したり遠ざけたり・・・むやみに餌をあげないことでは解決しない。近所を追われた猫が隣町で問題を起す。自分達さえ良ければの考えでは問題をたらい回しにするだけだ。  
 平和の象徴は白いハトではなくて日向ぼっこして眠る猫だと常々思っている。猫が安心して昼寝ができる場所こそが平和なはず。ウクライナにもガザにも日向はあらず。今は瓦礫でも1日でも早く、猫の眠る平和な日向を取り戻してほしい。地球に必要なものは人間か野良猫か。未来のAIはどちらを選ぶか。私は不安ですが皆さんはいかがでしょうか？



## コーヒーたいむ わんにゃん全員集合!



左上のタワーは上からとら太、ももちゃん、手前がラン姉さん、奥がむむちゃん、下奥にくうちゃん。日なたの北斗。じゃれ合うとら太とくうちゃん。右上はママちゃんの帰りを待つ皆さん。日向ぼっこで爆睡のとら太とめめちゃん。にらみを利かすももちゃん。寒くなってきたけど、みんな元気ですよ〜。

### 今月のラッキーグッズ☆

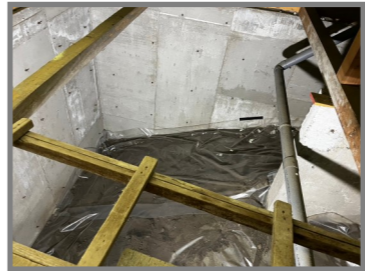


- 1月 生まれ** フレーパーティー。なりたい自分を発見できる時。
- 2月 生まれ** 手作り味噌。先行き不透明で不安や迷いを生じやすい時ですが、お喋りが吉。
- 3月 生まれ** 収納ボックス。少しでも心配があれば、情報を集めたりチェックすること。即断は控えて。
- 4月 生まれ** 土付き野菜。ポリウム満点の豪華な食事より、精進料理のようなヘルシーな食事が吉。
- 5月 生まれ** 腕輪念珠。後半に運氣回復する見込み。ハキハキとした挨拶、身だしなみなどを意識して吉。
- 6月 生まれ** サプリメント。何かと理由をこじつけて自信を無くしがち…。自分を労わって吉。
- 7月 生まれ** トートバッグ。お金は貯めるより、記念や思い出になる使い道がGood。
- 8月 生まれ** 大判ショール。運気の流れにのれていないように感じる時は、ヘアスタイルをチェンジして吉。
- 9月 生まれ** オーガニックコットン。新たな目標が見えてきそう。支援者も現れる模様。
- 10月 生まれ** カイロ。ポーッとしたり、体調がすぐれない時には無理せず「こんな日もある」とマイペースに。
- 11月 生まれ** ポケットティッシュ。巻き込まれたり、他所から課題が持ち込まれても感情的にせず冷静に。
- 12月 生まれ** ソーイングセット。天気や気分がイマイチの時には、普段より華やかに装うと魅力もUP。



軽井沢町追分のY様邸増築工事の現場から。網戸はまだですが、概ね11月中に竣工となりました。本体を施工した建設業者をお願いしたものの、2年経っても進捗がなかったとのこと。初めからあったみたいに増築できたと喜んでいただきました。やっぱり喜んでいただけることが、一番嬉しいです。Y様ありがとうございました。

次は佐久市望月M様邸新築工事の現場から。11/9, 10で建て方と上棟式を行いました。お施主様がご希望された『ごち餅まき』も無事に済ませられ、安堵しました。私の爺さんが最初の住宅を建て、親父が増築、今回は半分を解体して私が設計。施工は息子が担当するという、眞田家四代にわたってお付き合いを続けていただいているM様邸ですから、思い入れは深いものがあります。M様ご家族が幸せに暮らせますよう、お引渡しまで全力で丁寧に仕上げていく所存です。



次は軽井沢町三笠パークのK様別荘断熱改修工事から。床下の湿気対策と断熱、天井裏の断熱、窓の断熱についてご相談をいただきました。窓の断熱改修は来年度も補助金が予定されているので今回は見送りました。床下は外壁の一部を壊して調査したところ既にウレタンが吹き付けてあったので、防湿と補修程度。天井裏はグラスウールをブローイングしました。別荘も通年で使う時代になり、断熱化は欠かせなくなりました。

他、東御市八重原T様邸はベランダの防水をやり替え、松本市の駅前ではテナントビルの改修工事にも参加しています。住宅や別荘のリフォーム相談も対応中です。

先ほども触れましたが、『先進的窓リノベ事業』というサッシの断熱化にかかわる補助金が来年度も予算化される見通しになりました。かなり補助率の良い補助金で今期の弊社の状況では30%~40%くらいが戻ってきます。お支払い時に補助金分を減額することも可能です。4月スタートとなりますが、サッシのすべてのメーカーが納期遅延になりました。来期も間違いなく申し込みが殺到するので、早めの準備をお勧めします。

発行日 2023年11月30日

● 会社名 株式会社 眞田建設  
 ● 所在地 〒384-2202 長野県佐久市望月308-1  
 ● 提供できるもの 一般住宅・オール電化住宅・引っ越し後も健康住宅の新築・リフォームのベストプライスな提案と施工  
 ・無料住宅相談(随時)・既存住宅現況検査  
 ● 連絡先 電話: 0267-53-3264(社長090-1127-1895)  
 Fax: 0267-53-3891  
 E-mail info@sanada6.co.jp  
 ホームページ http://www.sanada6.co.jp  
 ※配信の停止を希望される場合は、お手数ですが、弊社までご連絡ください。

### 今月のトピックス

- 最近の現場から
- 今どきリフォーム事情
- Healthy de Happy
- 暮らしのエッセンス
- 社長のひとりごと
- 今月のラッキーグッズ
- わんにゃん全員集合!

